

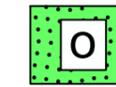
PLANZEICHENERKLÄRUNG

- 1. Art der baulichen Nutzung**
(§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB)



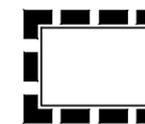
Wohnbaufläche

- 2. Grünflächen**
(§ 5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4 BauGB)



Grünfläche
Zweckbestimmung Ortsrandeingrünung

- 3. Sonstige Planzeichen**



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs
der 37. Änderung des Flächennutzungs-
planes

RECHTSGRUNDLAGEN

- Baugesetzbuch (BauGB) vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 28.07.2023 (BGBl. 2023 I Nr. 221)
- Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung - BauNVO) in der Fassung vom 21.11.2017 (BGBl. I S. 3786), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 03.07.2023 (BGBl. 2023 I Nr. 176)
- Niedersächsisches Kommunalverfassungsgesetz (NKomVG) vom 17.12.2010 (Nds. GVBl. S. 576), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 21.06.2023 (Nds. GVBl. S. 111)
- Planzeichenverordnung 1990 (PlanzV90) vom 18.12.1990 (BGBl. 1991 I S. 58), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 14.06.2021 (BGBl. I S. 1802)

Gemeinde Harsum Ortschaft Hönnersum Flächennutzungsplan 37. Änderung

**Frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit und der
Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange**
gem. §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB

Planungsbüro SRL Weber • Spinozastraße 1 • 30625 Hannover
Telefon: (0511) 85 65 8-0 • Fax: (0511) 85 65 8-99 • eMail: email@srl-weber.de

M 1 : 1: 5.000