

DEKRA Automobil GmbH - Essener Bogen 10 - D-22419 Hamburg

Gemeinde Harsum
Oststraße 27
31177 Harsum

DEKRA Automobil GmbH
Industrie, Bau und Immobilien
Niederlassung Hamburg
Essener Bogen 10
22419 Hamburg
Telefon +49.40.23603-0
Telefax +49.40.23603-810

Kontakt Pit Breitmoser
Tel. direkt +49.40.23603-868
E-Mail pit.breitmoser@dekra.com
Datum 03.08.2023
Az: 551488088-S02

Schalltechnische Kurzstellungnahme zu Nr. 3 der Stellungnahme des Landkreises Hildesheim im Rahmen der Beteiligung der Behörden zum Bebauungsplan Nr. 8 „Am Beygraben“ der Gemeinde Harsum, Ortschaft Hönnersum

Sehr geehrte Damen und Herren,

gemäß der im Betreff genannten Stellungnahme vom 12.07.2023 soll die Geräuscheinwirkung durch ein Mehrzweckgebäude (Am Sumpf 16“) sowie eines öffentlichen Parkplatzes in Bezug auf das Plangebiet (B-Plan Nr. 8) beurteilt werden.

Dem beigefügten Anhang kann entnommen werden, dass beide vorgenannten Nutzungen am Geltungsbereich des rechtswirksamen Bebauungsplans Nr. 7 angrenzen, der in diesem Bereich ein „allgemeines Wohngebiet“ (WA) ausweist, genauso wie der geplante B-Plan Nr. 8 es vorsieht. Es gelten damit die gleichen Schutzansprüche.

Die genannten Nutzungen werden immissionsschutzrechtlich durch das bestehende Wohngebiet eingeschränkt. Es müsste im bestehenden Wohngebiet eine deutliche Überschreitung der zulässigen Werte und damit eine unzulässige Nutzung vorliegen, damit im deutlich entfernten B-Plan Nr. 8 die zulässigen Werte erreicht werden. Der B-Plan Nr. 8 führt damit auch nicht zu einer weitergehenden Nutzungseinschränkung der o. g. Nutzungen.

Eine weitergehende schalltechnische Untersuchung dieser Nutzungen im Rahmen der Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 8 ist daher nicht erforderlich.

Mit freundlichem Grüßen

Dipl.-Ing. (FH) Pit Breitmoser

Diese Stellungnahme wurde vom Projektleiter fachinhaltlich autorisiert und ist ohne Unterschrift gültig.

568300 568400 568500 568600 568700

5782400

5782300

5782200

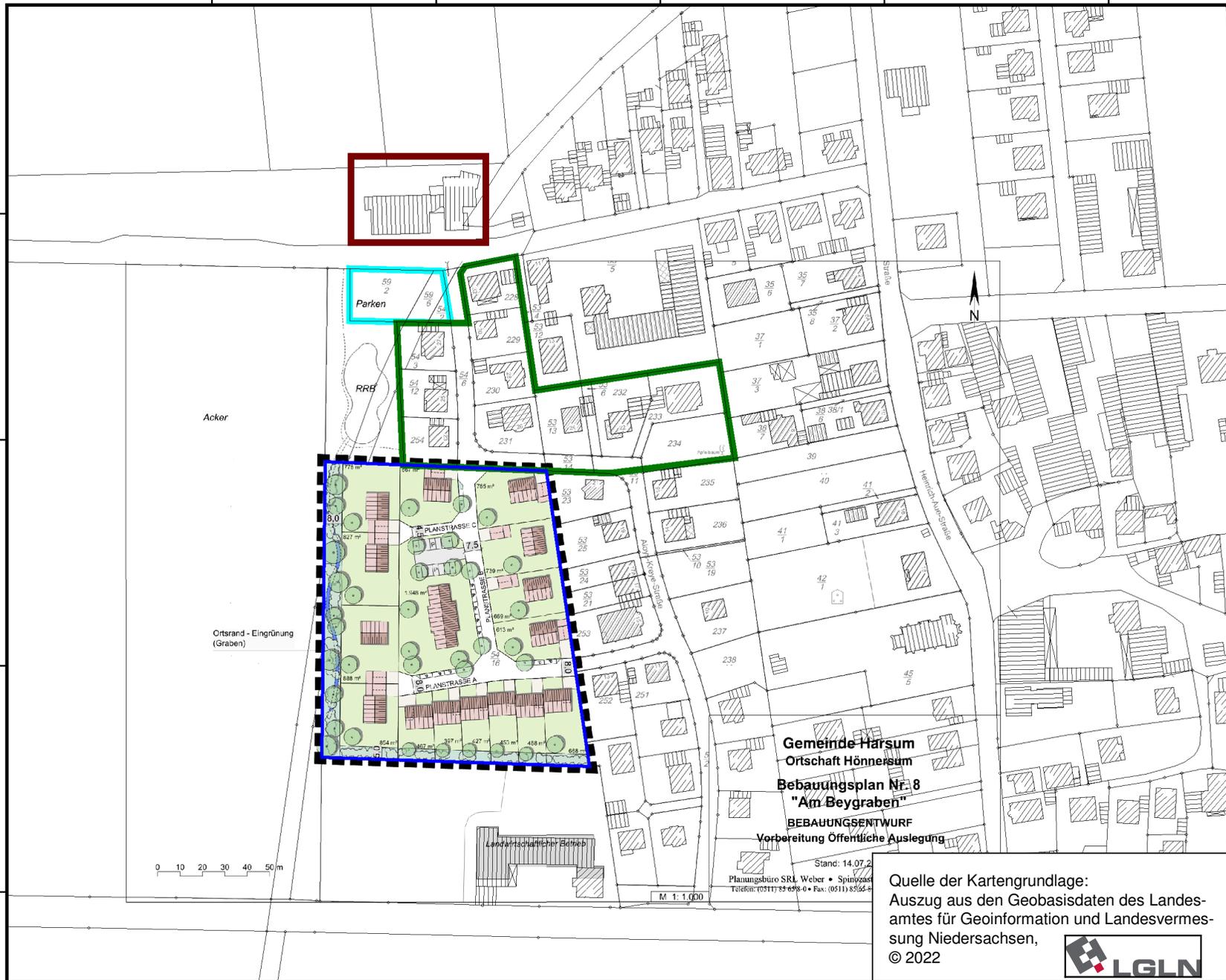
5782100

5782400

5782300

5782200

5782100



568300 568400 568500 568600 568700



DEKRA Automobil GmbH
Essener Bogen 10
22419 Hamburg

B-Plan Nr. 8 in Hönnersum
Projektnummer: 551488088
Bearbeiter: PBr

Lageplan inkl. Bebauungsentwurf

Legende

-  Plangebiet B-Plan 8
-  WA-Bestand
B-Plan Nr. 7
-  Mehrzweckgebäude
"Am Sumpf 16"
-  öff. Parkplatz Bestand
B-Plan Nr. 7

Gemeinde Harsum
Ortschaft Hönnersum
Bebauungsplan Nr. 8
"Am Beygraben"
BEBAUUNGSENTWURF
Vorbereitung Öffentliche Auslegung

Stand: 14.07.2
Planungsbüro SRL Weber + Spinozza
Telefon: (0511) 85659-0 • Fax: (0511) 85659-1

Quelle der Kartengrundlage:
Auszug aus den Geobasisdaten des Landes-
amtes für Geoinformation und Landesvermes-
sung Niedersachsen,
© 2022



Anhang 1

Maßstab 1:2500

