

## **Niederschrift**

über eine öffentliche und nichtöffentliche Sitzung des **Ortsrates Harsum** am Donnerstag, dem 17.09.2015 im **Sitzungszimmer des Rathauses der Gemeinde Harsum**.

**Beginn:** 19:00 Uhr

**Ende:** 20:45 Uhr

### **Anwesende:**

Ortsbürgermeister Reinhard Wirries  
2. stv. Ortsbürgermeister Gerhard Franke  
Ortsratsmitglied Reiner Bucksch  
Ortsratsmitglied Holger Doerks  
Ortsratsmitglied Heinrich-Hubertus Machtens  
Ortsratsmitglied Günther Tschentscher

Ratsherr Marc Ehrig

Ortsheimatpfleger Bernhard Blecker  
Vorsitzender der AHV Henning Vollmer  
Stellv. Ortsbrandmeister Stefan Behme

### **Von der Verwaltung:**

Gemeindeamtsrat Wiesenmüller, zugl. Protokollführer

### **Entschuldigt fehlten:**

Ratsfrau Helga Aue  
Ratsherr Heinrich Machtens  
1. stv. Ortsbürgermeisterin Monika Neumann  
Ortratsmitglied Klaus Rehbock  
Ortsratsmitglied Jürgen Wente  
Ratsherr Dr. Karl-Heinz Wirries

Ortsbürgermeister Wirries begrüßt die Anwesenden, stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest und eröffnet die Sitzung. Die Tagesordnung wird in der vorliegenden Form und Fassung einstimmig angenommen.

Zu Beginn der Sitzung vor der Beratung der Tagesordnungspunkte und nach Beendigung der Beratung des öffentlichen Teils haben die anwesenden Einwohnerinnen und Einwohner die Möglichkeit, für die Dauer von 15 Minuten Fragen an den Ortsrat und die Verwaltung zu richten.

### **Tagesordnung:**

#### **I. Öffentlicher Teil**

1. Genehmigung der Niederschrift vom 18.06.2015 (ö.T.)
2. Mitteilungen der Verwaltung und des Ortsbürgermeisters

3. Neubaugebiet „Ährenkamp“  
**hier:** Sachstandsbericht und Gestaltung des Spielplatzes
4. Durchführung der „Aktion saubere Landschaft“ im Jahr 2016
5. Durchführung von Bau- und Sanierungsmaßnahmen  
**hier:** Sachstandsberichte
  - a) Grundschule / Jugendpflege / Dorfgemeinschaftsraum
  - b) WC-Anlagen der Schulkindbetreuung
  - c) Naheinkaufszentrum Peiner Landstraße
  - d) Tiefbaumaßnahme Domänenweg / Sandkampweg
6. Anfragen und Anregungen

## **II. Nichtöffentlicher Teil**

### **Ergebnis der Beratung:**

#### **I. Öffentlicher Teil**

##### **Zu TOP 1:**

**Genehmigung der Niederschrift vom 18.06.2015 (ö.T.)**

##### **Beschluss:**

Die Niederschrift vom 18.06.2015 (ö.T.) wird in der vorliegenden Form und Fassung genehmigt.

**Abstimmungsergebnis:** Einstimmig.

##### **Zu TOP 2:**

#### **Mitteilungen der Verwaltung und des Ortsbürgermeisters**

##### 2.1

GAR Wiesenmüller teilt mit, dass der Verwaltungsausschuss in seiner letzten Sitzung die Vereinbarung mit dem Landkreis Hildesheim über die Sanierung der Konrad-Adenauer-Straße hinsichtlich der Neuverlegung des Regenwasserkanals im Bereich Konrad-Adenauer-Straße und Kaiserstraße und in gleicher Sitzung eine Honorarvereinbarung mit dem Ingenieurbüro Richter, welches auch für den Landkreis Hildesheim tätig werde, beschlossen habe.

##### 2.2

GAR Wiesenmüller teilt mit, dass am 01.10.2015 eine Ortsbegehung der Verkehrskommission stattfindet, welche in einigen Punkten auch die Ortschaft Harsum betreffen; in der nächsten Sitzung wird über das Ergebnis berichtet. In jedem Falle werden dabei auch die im Ortsrat angeregten Punkte besprochen.

### 2.3

Ortsbürgermeister Wirries teilt mit, dass im Rahmen der nichtöffentlichen Sitzung am 27.07.2015 seitens des Ortsrates ausführlich über das Neubaugebiet „Ährenkamp“ beraten worden sei. Er erläutert die Empfehlungen des Ortsrates hinsichtlich der Ausweisung nur eines Spielplatzes und der empfohlenen neuen Grundstückszuschnitte, des Verzichtes auf einen Wendepplatz in der Verlängerung der Kampstraße, der Anlegung höhengleicher Fußwege mit Hochborden in Nordsüdrichtung (Milchberg und Koppelweg), der Anlegung einer Fußgängerbrücke über den Unsinnbach als Verbindung zum Berliner Ring, der Entwässerung Ostteils des Neubaugebietes in die ehem. Zuckerfabrikteiche, der Anordnung eines Haltverbots auf der Ostseite des Koppelweges, der Ausweisung des gesamten Neubaugebietes als Tempo-30-Zone und der satzungsmäßig verankerten Maximalhöhe von Grundstücksgrenzmauern von 1,15 m.

### 2.4

Ortsbürgermeister Wirries teilt mit, dass in diesem Jahr erneut das Zeltlager der Jugendfeuerwehr stattgefunden habe.

### 2.5

Ortsbürgermeister Wirries verweist auf einen Ortstermin vom 03.09.2015 im Bereich des Ortseingangs aus Richtung Asel. Aufgrund der Ablehnung des betroffenen Grundstückseigentümers hinsichtlich der Veräußerung von Flächen sei die bisherige Planung zu verwerfen gewesen. Eine Verlegung einer derartigen Querungshilfe insbesondere im Hinblick auf den vorhandenen Grenzgraben und den damit verbundenen Brückenübergang werde sich als erheblich zu teuer erweisen; als provisorische Abhilfe empfiehlt er die Installierung einer digitalen Geschwindigkeitsanzeige auch in diesem Bereich, um den fließenden Verkehr zu bremsen.

### 2.6

Ortsbürgermeister Wirries verweist auf die Auswertung der Geschwindigkeitsmessanlagen am Morgenstern und an der Förster Straße und teilt mit, dass sich die Situation dort augenscheinlich verbessert habe. Am Morgenstern sei eine Frequentierung von 2.500 – 3.500 Fahrzeugen tagsüber, nachts von ca. 100 Fahrzeugen registriert worden, an der Förster Straße belaufe sich die Frequentierung tagsüber auf 4000 bis 5000 Fahrzeuge, nachts auf 370-470 Fahrzeuge. Die dort registrierten Geschwindigkeitsüberschreitungen sind geringer als im Bereich des Morgensterns.

### 2.7

Ortsbürgermeister Wirries teilt mit, dass im Rahmen der Jahreshauptversammlung der Arbeitsgemeinschaft Harsumer Vereine erneut Henning Vollmer zum 1. Vorsitzenden und Theodor Heckeroth zum 2. Vorsitzenden gewählt worden seien. Der restliche Vorstand sei ebenfalls neu gewählt worden. Zusätzlich habe die AHV einen neuen Ständer für den Kranz anlässlich der Gedenkfeier am Volkstrauertag beschafft.

### 2.8

Ortsbürgermeister Wirries teilt mit, dass der Heimat- und Kulturverein, die Heinrich-Freitag-Stiftung und der Ortsrat mit Pfarrer Bringer am 25.09.2015, 18:00 Uhr im Bereich der Marienstehle am Morgenstern eine Infotafel aufstellen werden.

### **Zu TOP 3:**

#### **Neubaugebiet „Ährenkamp“**

#### **hier: Sachstandsbericht und Gestaltung des Spielplatzes**

Ortsbürgermeister Wirries verweist auf seine Ausführungen zu TOP 2 und die empfohlenen Änderungen durch den Ortsrat. Die Angelegenheit wird am 15.12.2015 im Rat beraten, da der Bürgermeister die für September geplante Ratssitzung mangels weiterer Punkte und mangels Entschädigungsreife zu diesem Punkt abgesagt hat. Er verweist in diesem Zusammenhang weiterhin darauf, dass der Ankauf der Flächen gemäß Vertragslage und Bedingung durch den Verkäufer erst ab Mitte 2016 erfolgen könne, sodass eine vorherige Umsetzung von baulichen Maßnahmen ohnehin nicht möglich sei. Mit Einverständnis der übrigen Ortsratsmitglieder wird an der nachfolgenden Diskussion die Öffentlichkeit in persona der anwesenden Zuhörerinnen und Zuhörer beteiligt. In diesem Zusammenhang wird unter anderem angeregt, ggf. eine Sondersitzung des Rates zu diesem Punkt nach Absprache mit dem Ingenieurbüro durchzuführen, sodass dem Bauplatzbewerbern eine bindende Zusage unabhängig von einer möglichen vertraglich vereinbarten Bauplatzvergabe erteilt werden kann. Des Weiteren wird angeregt, mögliche Alternativen zu der satzungsmäßigen Festlegung „geschlossener Fenster“ im Nordosten des Baugebietes als Lärmschutzmaßnahme zu prüfen, da eine solche Festlegung den Kreis der Bauplatzbewerber in diesem Bereich erheblich einschränken könne. Ggf. komme eine Weiterführung des Lärmschutzwalls in Frage. Auch ein Verzicht auf Firstlinien auf eine Maximalhöhe von 1,15 m für Grundstücksgrenzmauern außer bei mehrgeschossiger Bebauung werden angeregt. Der Ortsrat nimmt die Anregungen zur Kenntnis und vertritt einvernehmlich die Auffassung, ggf. beim Bürgermeister die Durchführung einer außerordentlichen Ratssitzung zu beantragen und noch in diesem Jahr die entsprechenden Grundstücksgrößen in Form eines Anschreibens an die Bauplatzbewerber mitzuteilen.

### **Zu TOP 4:**

#### **Durchführung der „Aktion saubere Landschaft“ im Jahr 2016**

Gemäß den Ausführungen des Vorsitzenden der Arbeitsgemeinschaft der örtlichen Vereine wird am 12.03.2016 eine „Aktion saubere Landschaft“ durchgeführt. Die Kosten für die Beköstigung übernimmt der Ortsrat, Träger der Maßnahme ist die AHV, der entsprechende Abfallcontainer wird am Kläranlagengrundstück aufgestellt.

### **Zu TOP 5:**

#### **Durchführung von Bau- und Sanierungsmaßnahmen**

#### **hier: Sachstandsberichte**

##### **a) Grundschule / Jugendpflege / Dorfgemeinschaftsraum**

Hinsichtlich der Planungen des Orsrates verweist Ortsbürgermeister Wirries auf die Beratung in der nichtöffentlichen Sitzung am 27.07.2015. Dabei habe der Ortsrat empfohlen, im Gegensatz zu der im Bau-, Umwelt-, Energie- und Verkehrsausschuss dargestellten Möglichkeit an der Nordseite des Gebäudes einen zusätzlichen WC-Trakt für Damen und Herren anzubauen und den erforderlichen

zweiten Rettungsweg ebenfalls über diesen Bereich zu führen. Innerhalb des Gebäudes habe der Ortsrat die Installierung eines Treppenliftes zur Gewährleistung von Barrierefreiheit und im Übrigen die Installierung eines Rauchabzuges für das Treppenhaus zur Erfüllung der erforderlichen Brandschutzrechtlichen Vorschriften empfohlen.

**b) WC-Anlagen der Schulkindbetreuung**

Hinsichtlich der WC-Anlagen der Schulkindbetreuung verweist Ortsbürgermeister Wirries ebenfalls auf diese Ausführungen

**c) Naheinkaufszentrum Peiner Landstraße**

Ortsbürgermeister Wirries teilt mit, dass im Drogeriemarkt im Naheinkaufszentrum zurzeit Arbeiten stattfinden, die auf Änderungen schließen lassen, weitere Infos liegen jedoch nicht vor.

**d) Tiefbaumaßnahme Domänenweg / Sandkampweg**

Ortsbürgermeister Wirries teilt mit, dass der Verwaltungsausschuss am 14.09.2015 die entsprechenden Aufträge erteilt habe, so dass die Sanierung noch im Jahr 2015 fertig gestellt werden kann.

**Zu TOP 6:**

**Anfragen und Anregungen**

6.1

GAR Wiesenmüller bittet die AHV, die noch ausstehenden Meldungen der Vereinsmitgliederzahl zur Durchführung der Regelbezuschussung anzumahnen.

6.2

Ortsheimatpfleger Blecker verweist darauf, dass auf der Seite der Molitoris-Schule gegenüber dem Friedhof dauerhaft ein Bus geparkt werde. GAR Wiesenmüller sagt eine entsprechende Überprüfung durch die Polizei zu.

6.3

Ortsratsmitglied Holger Doerks regt an, die Tempo-30-Zone über die Einmündung Mahnhof / Tannenkamp bis zum Wald zu verlängern.

Weitere Anfragen und Anregungen liegen nicht vor.

Nunmehr schließt Ortsbürgermeister Wirries den öffentlichen Teil der Sitzung; die anwesenden Einwohnerinnen und Einwohner haben nunmehr erneut eine viertel Stunde die Möglichkeit, Fragen an den Ortsrat und die Verwaltung zu richten.

**II. Nichtöffentlicher Teil**

Abschließend bedankt sich Ortsbürgermeister Wirries für die rege Mitarbeit und schließt um 20:45 Uhr die Sitzung.

Wirries  
Ortsbürgermeister

Wiesenmüller  
Protokollführer